

Paris  
le 13 novembre 2023

## Le groupe CDC Habitat crée une mission spécifique chargée de la décarbonation de ses activités

Engagé pour une ville sobre, durable et inclusive, le groupe CDC Habitat inscrit son action dans la stratégie nationale bas carbone, en cohérence avec la trajectoire 1,5 °C du plan climat. Il s'agit d'un enjeu majeur de son plan stratégique Impulse 2026. C'est dans cette perspective que le directoire de CDC Habitat a décidé de créer une mission spécifique et transversale relative à la décarbonation de ses activités.

Cette mission, placée auprès du directoire de CDC Habitat, est confiée à Alain Cauchy, nommé directeur en charge de la mission décarbonation Groupe.


### Un défi collectif en cohérence avec le plan stratégique Climat du Groupe

Déjà très engagé dans la réduction des consommations énergétiques de son parc de logements, le Groupe a renforcé en 2022 ses engagements pour lutter contre le changement climatique par exemple par le recyclage foncier, et en élaborant son plan stratégique Climat en 2023. L'objectif : réduire de 35 % ses émissions de gaz à effet de serre d'ici à 2030, en accélérant la décarbonation des activités dont notamment le recours aux énergies renouvelables. Une trajectoire ambitieuse qui s'inscrit dans la stratégie nationale bas carbone visant à limiter le réchauffement climatique à 1,5 °C.

Conscient de la nécessité de mobiliser différents leviers pour répondre à l'urgence climatique, le Groupe franchit une nouvelle étape, en renforçant l'approche transversale de ces enjeux par la création d'une mission spécifique au sein du Groupe, chargée de la décarbonation de ses activités.

Concrètement, la mission sera chargée de coordonner dans le cadre du comité de pilotage décarbonation, les chantiers portés par les différentes directions et entités du Groupe et d'en évaluer l'impact (modes de production, EnR, mix énergétique, biodiversité, pratiques internes...). Au regard des évolutions profondes à venir sur le marché de l'énergie, la mission sera également chargée d'assurer une veille réglementaire et technique afin de formuler des propositions permettant d'optimiser les modalités d'approvisionnement en énergie du Groupe. Cette mission favorisera également les synergies et le partage des bonnes pratiques et expertises avec les filiales et participations du Groupe dans l'hexagone comme en Outre-Mer, dans la mise en place de leur Plan Stratégique Climat.

Placée auprès du directoire de CDC Habitat, la mission décarbonation est pilotée par Alain Cauchy, nommé directeur en charge de la mission décarbonation Groupe au 6 novembre 2023.



« Le groupe CDC Habitat est résolument engagé dans la trajectoire 1,5°C du plan climat, et cible une diminution de 35 % de ses émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030. Après l'élaboration en 2023 de son plan stratégique climat, le Groupe se dote d'une mission spécifique et transversale chargée de la décarbonation et d'un comité de pilotage décarbonation. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, nous adaptons et continuerons d'adapter nos réponses pour un habitat inclusif et durable. »

**Anne-Sophie Grave, présidente du directoire de CDC Habitat**



« La loi Climat et Résilience, la réglementation RE2020, de même que le contexte récent de hausse du coût des énergies et des matières premières nous appellent à repenser régulièrement nos façons de produire et rénover les bâtiments. La question de la décarbonation placée au premier plan, traduit la volonté du Groupe de mener une stratégie globale d'atténuation de son empreinte environnementale. »

**Alain Cauchy, directeur en charge de la mission décarbonation du Groupe**

### Evolution d'organisation au sein de la direction du patrimoine Groupe

Succédant à Alain Cauchy, Romain Malafosse, précédemment directeur des investissements à la direction du développement Groupe, est nommé directeur du patrimoine Groupe. La nomination est effective depuis le 6 novembre 2023.

### Biographies associées

**Alain Cauchy**, 59 ans, est ingénieur diplômé de l'Ecole Supérieure de l'Energie et des Matériaux (ESEM / Polytech' Orléans). Il débute sa carrière en tant qu'ingénieur travaux au sein du groupe Bouygues jusqu'en 1996, puis en tant qu'ingénieur sécurité au sein du groupe Socotec. Alain Cauchy rejoint le groupe CDC Habitat en 2004 en tant qu'ingénieur d'opérations, puis directeur technique Groupe avant d'être nommé en 2008 directeur du patrimoine du Groupe où il est en charge du déploiement et de la cohérence des politiques techniques, de stratégie patrimoniale et de maîtrise d'ouvrage. Il est, par ailleurs, président du Comité NF Habitat de l'association Qualitel.

**Romain Malafosse**, 43 ans, est diplômé de l'école nationale des ponts et chaussées et titulaire d'un master financement de projets de l'université Paris X. Il débute sa carrière en 2003, au cabinet de conseil EY avant d'intégrer en 2004 Dexia Crédit Local en qualité de responsable de projets au sein du département des financements de biens et équipements collectifs. Après avoir rejoint le groupe CDC Habitat en 2008 en qualité de responsable financier, Romain Malafosse est successivement nommé directeur adjoint puis directeur des investissements à la direction du développement du Groupe.

### Groupe CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec près de 545 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dans l'Hexagone et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancré dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service de l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes, en lien avec sa raison d'être.

[cdc-habitat.com](http://cdc-habitat.com)

[@CDC\\_Habitat](https://www.instagram.com/CDC_Habitat)



#### Groupe CDC Habitat

Isaline OLLIVIER  
07 63 34 67 97  
[isaline.ollivier@cdc-habitat.fr](mailto:isaline.ollivier@cdc-habitat.fr)

#### Cabinet CLAI

Alexane LIRZIN  
07 72 45 78 41  
[cdchabitat@clai2.com](mailto:cdchabitat@clai2.com)