

Sobriété énergétique : avec EDF, CDC Habitat accélère la décarbonation de son parc

Nantes, le 4 octobre 2023

A l'occasion du 83^e Congrès Hlm, le groupe CDC Habitat (ci-après le « Groupe ») et EDF ont renforcé leurs engagements pour la transformation environnementale et énergétique de l'habitat, avec la signature d'une nouvelle convention. Ce nouveau partenariat, intitulé « Sobriété énergétique, transformation énergétique et décarbonation », permettra de mener des réflexions pour accélérer et encadrer la transformation énergétique et la décarbonation du patrimoine du Groupe.

Le secteur du bâtiment représente près de la moitié de la consommation d'énergie au niveau national. Il est responsable de près d'un quart des émissions de gaz à effet de serre. Il constitue donc un secteur clé dans la lutte contre le changement climatique. Conscient de l'urgence climatique, le groupe CDC Habitat agit depuis de nombreuses années pour limiter son impact sur le climat et construire un avenir décarboné. En ligne avec la stratégie nationale bas-carbone et la trajectoire 1,5°C, le Groupe s'est fixé l'objectif d'atteindre en moyenne sur l'ensemble de son patrimoine un niveau de consommation équivalent au niveau BBC (Bâtiments Basse Consommation) à horizon 2050. Le Groupe est d'ores et déjà en ordre de marche pour atteindre un premier objectif à 2030 : viser une cible de 15 kgCO₂/m²/an.

Face à ce défi exigeant, CDC Habitat se donne les moyens d'être encore plus performant et signe une nouvelle convention de partenariat avec EDF, un des leaders européens de l'énergie et partenaire de longue date du Groupe.

Intitulé « Sobriété énergétique, transformation énergétique et décarbonation », ce partenariat permettra à CDC Habitat et à EDF de mener conjointement des réflexions d'efficacité énergétique et de développement durable des territoires, afin de contribuer à l'émergence de solutions innovantes adaptées au secteur du logement.

Marqué par la volonté d'une maîtrise voire d'une diminution des charges des locataires mais également par la recherche de la pérennité des solutions mises en œuvre, ce partenariat devra également permettre de confronter les points de vue, de partager et de valoriser les bonnes pratiques, d'alimenter les observatoires et analyses respectifs.

Dans ce cadre, CDC Habitat et EDF, en y associant ses filiales concernées le cas échéant, échangeront sur des sujets pouvant contribuer aux objectifs de réduction des consommations d'énergie et de décarbonation tels que les pompes à chaleurs collectives et systèmes hybrides innovants, les rénovations performantes décarbonées, les contrats de garantie de performance énergétiques (CPE), le suivi des aspects comportementaux, l'accélération du déploiement du photovoltaïque.

« Ce partenariat avec EDF s'inscrit dans notre politique de décarbonation de notre parc de logements en intégrant des technologies et des processus innovants. Il contribuera à notre plan stratégique climat qui cible un alignement sur la trajectoire 1,5°C, affirmant notre engagement envers un futur plus durable » souligne Anne-Sophie Grave, présidente du directoire de CDC Habitat.

« La décarbonation du bâtiment est un enjeu primordial pour atteindre l'objectif national de neutralité carbone à l'horizon 2050. Ce partenariat avec CDC Habitat concrétise l'accompagnement d'EDF auprès de ses clients. Nous partageons ainsi des bonnes pratiques et des innovations pour réussir collectivement la transition énergétique tout en améliorant le bien-être des occupants » indique Nelly Recrosio, directrice du Marché d'Affaire d'EDF.

CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec près de 545 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, en métropole et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancrés dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses différentes filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service du bien commun à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

www.cdc-habitat.com

[@CDC_Habitat](https://twitter.com/CDC_Habitat)

EDF

Acteur majeur de la transition énergétique, le groupe EDF est un énergéticien intégré, présent sur l'ensemble des métiers : la production, le transport, la distribution, le négoce, la vente d'énergie et les services énergétiques. Leader des énergies bas carbone dans le monde, le Groupe a développé un mix de production diversifié basé principalement sur l'énergie nucléaire et renouvelable (y compris l'hydraulique) et investit dans de nouvelles technologies pour accompagner la transition énergétique. La raison d'être d'EDF est de construire un avenir énergétique neutre en CO₂ conciliant préservation de la planète, bien-être et développement, grâce à l'électricité et à des solutions et services innovants. Le Groupe participe à la fourniture d'énergie et de services à environ 40,3 millions de clients ⁽¹⁾, dont 30,3 millions en France ⁽²⁾. Il a réalisé en 2022 un chiffre d'affaires consolidé de 143,5 milliards d'euros.

(1) Les clients sont décomptés par site de livraison ; un client peut avoir deux points de livraison : un pour l'électricité et un autre pour le gaz.

(2) Y compris ÉS (Électricité de Strasbourg) et SEI.

www.edf.fr

[@EDF_Entreprises](https://twitter.com/EDF_Entreprises)

CONTACTS PRESSE	CDC Habitat Isaline Ollivier 07 63 34 67 97 isaline.ollivier@cdc-habitat.fr	EDF Service presse 01 40 42 46 37 service-de-presse@edf.fr
	Cabinet CLAI Valentine Busnel 07 78 41 52 50 cdchabitat@clai2.com	