

Communiqué de presse
04 octobre 2023

GRDF et CDC Habitat signent un partenariat en faveur de la transition énergétique des logements

À l'occasion du 83^e Congrès Hlm, le groupe CDC Habitat et GRDF s'engagent dans le programme « Transition(s) » initié par GRDF afin de mettre en place des actions concrètes en faveur de la transition écologique, énergétique et sociale. Cette convention vise à améliorer la performance environnementale et énergétique du parc de logements de CDC Habitat. Les locataires se verront aussi proposer des solutions pour mieux maîtriser leur consommation d'énergie.

« Cette convention avec GRDF s'inscrit dans les objectifs de notre plan stratégique climat. Avec un parc de logements majoritairement chauffé au gaz (60 %), nous sommes engagés sur les transitions énergétiques et la réduction des émissions de gaz à effet de serre, dans le cadre de la trajectoire 1,5 °C du plan climat. Ce partenariat avec GRDF concerne ainsi le recours aux énergies renouvelables, au gaz vert mais aussi l'optimisation de la performance énergétique des systèmes existants afin de réduire les consommations. Il intègre également l'accompagnement des locataires dans la maîtrise de leurs consommations, contribuant ainsi à la lutte contre la précarité énergétique » indique **Anne-Sophie Grave, présidente du directoire de CDC Habitat**.

« GRDF s'engage auprès des bailleurs sociaux avec la convention Transition(s) afin de les accompagner dans leur transition écologique, énergétique et solidaire. GRDF développe de nombreux partenariats autour de la décarbonation avec les bailleurs sociaux comme CDC Habitat. Les gaz verts, conjugués au développement des solutions hybrides dans les logements et au renforcement des actions autour de la maîtrise de l'énergie, représentent des leviers majeurs pour accompagner les bailleurs sociaux vers la neutralité carbone. » ajoute **Laurence Poirier-Dietz, directrice générale de GRDF**.

Une convention basée sur 3 piliers pour coopérer, concevoir et réaliser des projets innovants en termes d'impact environnemental lié à l'énergie

- **La transition écologique**, en intégrant davantage le gaz vert à l'alimentation du parc de CDC Habitat ;
- **La transition énergétique**, en accompagnant CDC Habitat à déployer au sein de son parc des systèmes énergétiques efficaces fondés sur la complémentarité des énergies : gaz vert ou gaz naturel en association d'énergies renouvelables (photovoltaïques, bois, chaleur, etc.). À titre d'exemple, une centaine de maisons individuelles sera équipée de pompes à chaleur hybrides (association d'une PAC et chaudière à très haute performance énergétique gaz) ;
- **La transition solidaire et citoyenne**, en accompagnant les locataires dans la maîtrise de leur consommation d'énergie, notamment grâce à CIVIGAZ, programme qui vise à lutter contre la précarité énergétique.

Contribuer activement aux ambitions de neutralité carbone

La convention « Transition(s) » de GRDF répond aux enjeux de décarbonation du patrimoine de CDC Habitat, que ce soit en matière de rénovations ou de constructions neuves. Des actions concrètes seront menées : intégrer des énergies renouvelables dans le parc du Groupe, sensibiliser les locataires au gaz vert, mettre en place des projets innovants comme le fléchage du biométhane ou l'hybridation des équipements.

Depuis 2008, le groupe CDC Habitat se mobilise en faveur de la transition énergétique avec pour double objectif de baisser la consommation d'énergie et de réduire progressivement la part des énergies fossiles. Désormais, le Groupe s'inscrit aussi résolument dans une trajectoire 1,5 degré à travers la mise en place de son Plan Stratégique Climat : avec un parc de logement étant majoritairement chauffé au gaz (60 %), ce plan porte l'adaptation des modes d'énergie pour réduire

de 35 % les émissions de gaz à effet de serre d'ici 2030. Dans cet objectif, le Groupe entend accélérer le recours aux énergies renouvelables.

Un programme pour le Groupe et ses filiales

GRDF et CDC Habitat ont convenu de permettre à l'ensemble des entités de CDC Habitat d'adhérer aux termes de ce partenariat par la signature de convention d'application : CDC Habitat Ile-de-France et Maisons & Cités, entreprise d'habitat social des Hauts de France, souscrivent également à ce programme à l'occasion du Congrès Hlm.

À propos de CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec près de 545 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, en métropole et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancrés dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses différentes filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service du bien commun à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

Contacts presse CDC Habitat : isaline.ollivier@cdc-habitat.fr – 07 63 34 67 97 / cdchabitat@clai2.com

À propos de GRDF

Principal gestionnaire de réseau de distribution de gaz en France, GRDF distribue, chaque jour, le gaz à plus de 11 millions de clients pour se chauffer, cuisiner, se déplacer, quel que soit leur fournisseur. Pour cela, conformément à ses missions de service public, GRDF conçoit, construit, exploite, entretient le plus grand réseau de distribution d'Europe (205 809 km) dans plus de 9 500 communes, en garantissant la sécurité des personnes et des biens et la qualité de la distribution.

Le gaz est une énergie moderne, disponible, économique, de plus en plus respectueuse de l'environnement. Avec l'essor du gaz vert, un gaz renouvelable produit localement, le réseau gaz est un maillon essentiel à la transition écologique. GRDF s'inscrit comme un partenaire incontournable auprès des collectivités territoriales pour les accompagner vers la neutralité carbone au travers de leurs choix de politiques énergétiques et de mobilité durable.

Contact presse GRDF : grdf-nat-presse@grdf.fr - 01 71 19 18 11