

## La Poste et la Banque des Territoires s'engagent pour diversifier les services d'hyper proximité et enrichir l'offre de logements de CDC Habitat

Paris, le 14 décembre 2020

**La Poste et la Banque des Territoires, via sa filiale CDC Habitat, s'engagent dans un partenariat stratégique d'une durée de 3 ans, destiné à imaginer et expérimenter de nouveaux services aux habitants des ensembles immobiliers de CDC Habitat et de nouvelles offres de logement, notamment pour les travailleurs clés tels que les facteurs.**

La Poste et CDC Habitat partagent l'ambition de dynamiser les villes et d'améliorer le bien vivre, par le développement de services d'hyper proximité.

Ce partenariat contribue par ailleurs à la réflexion du Groupe La Poste sur l'évolution de ses activités, notamment avec le développement des services de proximité et la digitalisation des métiers. La Poste accompagne ainsi les villes dans le développement de circuits courts dans une approche de « ville du quart d'heure », où tout est proche et accessible en 15 minutes à pied ou à vélo.

Les réflexions communes, qui seront menées au cours des 3 prochaines années dans le cadre de ce partenariat, visent à mettre en place différentes expérimentations dans les ensembles immobiliers de CDC Habitat.

- Les nouveaux services d'hyper-proximité pourraient prendre la forme, par exemple :
  - o de l'agrégation d'offres de services à la population assurés par des acteurs de proximité (facteurs, commerces, associations, collectivités ...).
  - o d'innovations technologiques telles que les consignes résidentielles connectées.
  - o d'offres négociées destinées à encourager les travaux de rénovation énergétique.
  - o de missions de proximité, destinées aux habitants portant sur l'état des lieux, le suivi et/ou la réception de travaux...

Depuis janvier 2020, La Poste expérimente à Châtillon (Hauts-de-Seine) une « Place de services » qui combine une présence humaine assurée par un postier, une application mobile, une consigne de service connectée, installée au cœur d'un îlot urbain de CDC Habitat. Fort de son succès, ce service devrait être dupliqué dans 11 résidences de CDC Habitat dès 2021 sur le territoire métropolitain.

- La proposition de nouvelles offres de logement repose sur :
  - o la reconversion en logements, par CDC Habitat, de sites appartenant à La Poste (sites de production, bureaux de postes historiques...)
  - o la mobilisation de solutions et leviers contribuant à améliorer l'accès des travailleurs clés en général et des postiers en particulier au parc de logements de CDC Habitat (logement social, logement locatif intermédiaire, loyers bonifiés, hébergement prioritaire...).

*« Dans le cadre de ce partenariat stratégique, la Banque des Territoires, via CDC Habitat, et La Poste mutualisent leurs expertises pour répondre aux besoins de proximité, de services et de logements des habitants. Cette coopération illustre bien les synergies que permet le grand pôle financier public constitué du groupe La Poste et de la Caisse des Dépôts entre ses différentes entités. »* souligne Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général délégué de la Caisse des Dépôts.

« En apportant des services utiles aux habitants, cette collaboration entre La Poste et CDC Habitat nous permet de mener un projet commun essentiel au développement des territoires. Fortement engagée dans une démarche sociétale et environnementale, La Poste œuvre chaque jour à la construction d'une ville de demain plus humaine et plus durable. » indique Philippe Wahl, Président-Directeur général du Groupe La Poste.

### **Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

**Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.**

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### **CDC Habitat**

Filière immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, le groupe CDC Habitat est le premier bailleur français avec plus de 510 000 logements. Il offre une réponse performante aux besoins en logements de l'Etat, des collectivités, des grands établissements publics et des citoyens. Son activité s'inscrit pleinement dans le cadre de la Banque des Territoires, créée en 2018. Le groupe CDC Habitat couvre l'intégralité de l'offre de logements pour proposer à ses locataires un véritable parcours résidentiel, avec des logements adaptés à leurs besoins et à leurs ressources, en location ou en accession : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et libres, résidences étudiantes ou jeunes travailleurs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, établissements pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé.

En tant qu'acteur majeur de l'habitat en France, CDC Habitat s'attache à exercer sa mission au service de l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

[www.groupe-cdc-habitat.com](http://www.groupe-cdc-habitat.com)

 @CDC\_Habitat

### **Groupe La Poste**

La Poste est une société anonyme à capitaux publics, filiale de la Caisse des dépôts et de l'Etat. Le groupe La Poste est organisé en cinq branches : Services-Courrier-Colis, La Banque Postale, Réseau La Poste, GeoPost, Numérique. Le Groupe est présent dans 47 pays sur 4 continents. Chaque jour, les 17 000 points de contact de La Poste, 1er réseau commercial de proximité de France, accueillent 1,3 million de clients. La Poste, neutre en carbone depuis 2012, distribue 21,6 milliards d'objets par an dans le monde (lettres, imprimés publicitaires et colis), 6 jours par semaine. En 2019, le Groupe a réalisé un chiffre d'affaires de 26 milliards d'euros, dont 30% à l'international, et emploie plus de 249 000 collaborateurs. La Poste s'est donné pour objectif d'accélérer sa transformation en continuant à se diversifier. Avec pour ambition de devenir la première entreprise de services de proximité humaine, pour tous, partout et tous les jours, La Poste s'engage à simplifier la vie.

<b>CONTACTS PRESSE</b>	<b>Banque des Territoires</b> Marie-Caroline Cardi 06 38 53 97 67 marie-caroline.cardi@caissedesdepots.fr	<b>CDC Habitat</b> Isaline Ollivier 07 63 34 67 97 isaline.ollivier@cdc-habitat.fr	<b>La Poste</b> Perrine Landry 06 84 36 27 76 perrine.landry@laposte.fr	
		<b>CLAI</b> Gauthier Bencheïkh 07 77 26 24 59 cdchabitat@clai2.com		