

Versailles, le 29 septembre 2020

Communiqué de Presse

Les Résidences Yvelines Essonne : Nomination d'une nouvelle gouvernance

Le 9 juin dernier, l'assemblée générale des Résidences Yvelines Essonne a procédé à la finalisation de l'entrée réservée de CDC Habitat, à travers sa filiale CDC Habitat Adestia, au capital de l'ESH, à hauteur de 100 millions d'euros, pour une représentation de 45 % de la gouvernance. L'entrée au capital a engagé la désignation de nouveaux membres du Conseil de Surveillance qui aura pour objectif d'enclencher le Plan Stratégique de Patrimoine des Résidences.

Développer l'offre du patrimoine immobilier des Résidences

Depuis sa création en 2017, *Les Résidences Yvelines Essonne* a pour ambition de répondre aux enjeux nés de l'évolution du secteur du logement social. L'entrée de CDC Habitat, 1^{er} bailleur de France, au capital de notre ESH contribue à notre volonté d'expansion et de développement des *Résidences* sur les départements des Yvelines et de l'Essonne.

Ce partenariat solide est un atout précieux pour le renforcement du plan de développement des *Résidences* et ses projets d'investissement prévus sur les deux départements avec, entre autres, des réhabilitations d'envergure, des aménagements urbains à l'échelle de nos QPV et l'offre locative en accession sociale, en Logements Locatifs Sociaux (LLS) ou en logement intermédiaire (LLI).

A l'issu du premier conseil de surveillance de la nouvelle gouvernance qui s'est tenu ce 29 septembre 2020, une délibération a été proposée pour la création d'une filiale commune afin de développer une offre de logements intermédiaires, sur les deux départements des Yvelines et de l'Essonne.

Pierre Bédier, Président des *Résidences Yvelines Essonne* et du Conseil Départemental des Yvelines, souligne : « *C'est le chaînon clé au même titre que du produit d'accession sociale (BRS) du parcours résidentiel de nombreux ménages issus des classes moyennes « trop riches » pour être prioritaires pour l'accès à un logement social mais pas assez aisés pour pouvoir louer à proximité de leur lieu de travail un logement à des conditions acceptables en termes de surface / typologie et de charge financière* ».

Pour André Yché, Président du Directoire de CDC Habitat : « *CDC Habitat se félicite de ce nouveau partenariat d'envergure qui s'inscrit dans notre politique de développement de projets, en accompagnement et au service des territoires, fondée sur des partenariats avec les grands acteurs locaux du logement social.* »

Le nouveau Conseil de Surveillance

Le conseil de surveillance, complété par trois représentants des EPCI désignés par leurs instances, est dorénavant **complet avec 18 membres** :

- **Pierre BEDIER**, *représentant du département des Yvelines*
- **Joséphine KOLLSMANNBERGER**, *représentante du département des Yvelines*
- **Pierre FOND**, *représentant du département des Yvelines*
- **Sonia BRAU**, *représentante du département des Yvelines*
- **Catherine ARENOU**, *représentante du département des Yvelines*
- **Sandrine GELOT**, *représentante du département de l'Essonne*
- **Nicole POINSOT**, *représentante du département de l'Essonne*
- **David ROS**, *représentant du département de l'Essonne*
- **Thierry LAGET**, *représentant de CDC Habitat*
- **Arnaud CURSENTE**, *représentant de CDC Habitat*
- **Anne FREMONT**, *représentante de CDC Habitat*
- **Nathalie FALQUES**, *représentante de CDC Habitat*
- **Rodolphe JACCOTIN**, *représentant des locataires Confédération de la Consommation du Logement et du Cadre de Vie (CLCV)*
- **Thierry SONNTAG**, *Représentant des locataires Confédération Nationale du Logement (CNL)*
- **Diabé KAMARA**, *Représentant des locataires Droit au Logement (DAL)*
- **Stéphan CHAMPAGNE**, *représentant de la communauté urbaine Grand Paris Seine et Oise*
- *En attente d'un représentant d'EPCI de l'Essonne*
- *En attente d'un représentant d'EPCI de l'Essonne*

A propos des Résidences Yvelines Essonne

Les Résidences Yvelines Essonne est une Entreprise Sociale de l'Habitat (ESH) présente sur l'ensemble des Yvelines et de l'Essonne qui héberge près de 100 000 locataires répartis sur les deux départements. Les Résidences compte 31 343 logements sociaux, 21 foyers répartis sur 123 communes. L'ESH, qui a fait de la proximité sa valeur fondatrice, s'appuie sur un réseau de gardiens répartis sur les 7 agences qui jalonnent le territoire. Les Résidences est un maître d'ouvrage dont la vocation est de moderniser et d'améliorer le confort de ses logements, d'aménager ses quartiers pour favoriser leur intégration urbaine et répondre aux besoins des territoires. Fort de son expertise territoriale, Les Résidences est un véritable partenaire des collectivités locales.

Plus d'informations sur www.lesresidences.fr

A propos de CDC Habitat

Filiale immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, le groupe CDC Habitat est le premier bailleur français avec plus de 510 000 logements. Il offre une réponse performante aux besoins en logements de l'Etat, des collectivités, des grands établissements publics et des citoyens. Son activité s'inscrit pleinement dans le cadre de la Banque des Territoires, créée en 2018. Le groupe CDC Habitat couvre l'intégralité de l'offre de logements pour proposer à ses locataires un véritable parcours résidentiel, avec des logements adaptés à leurs besoins et à leurs ressources, en location ou en accession : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et libres, résidences étudiantes ou jeunes travailleurs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, établissements pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. En tant qu'acteur majeur de l'habitat en France, CDC Habitat s'attache à exercer sa mission au service du bien commun à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

www.cdc-habitat.com

 [@CDC_Habitat](https://twitter.com/CDC_Habitat)

Contacts presse :

Les Résidences Yvelines Essonne

Magali Correia : 07 62 67 25 75 - magali.correia@lesresidences.fr

CDC Habitat

Isaline Ollivier : 07 63 34 67 97 - Isaline.ollivier@cdc-habitat.fr