

Covid-19 : CDC Habitat lance un appel à projets pour l'acquisition de 2 000 chambres d'hébergement

Paris, le 7 mai 2020

Devant l'ampleur de la crise sanitaire accentuant celle de l'hébergement d'urgence, CDC Habitat lance un appel à projets, pour le compte de ses filiales Adoma et AMPERE Gestion, pour l'acquisition de 2 000 chambres d'hébergement sur l'ensemble du territoire métropolitain. Il permettra d'accueillir des personnes en grande précarité qui pourront bénéficier d'un accompagnement social favorisant leur insertion.

Ce dispositif innovant apporte une réponse concrète au regard des besoins identifiés et constitue ainsi une solution alternative combinant hébergement d'urgence et véritable accompagnement social.

L'appel à projets porte sur l'acquisition et l'aménagement de 2 000 chambres d'hôtels, de résidences de tourisme, d'EHPAD ou de structures d'hébergement collectif. Au terme d'un programme de travaux adapté, elles offriront 2 000 chambres d'hébergement d'urgence dans les zones les plus en demande. Les nouvelles capacités d'hébergement devraient être opérationnelles en fin d'année 2020.

Le programme d'adaptation du patrimoine acquis portera sur la création de locaux de services (laveries, cuisines partagées, bagageries) et de bureaux pour les travailleurs sociaux.

L'acquisition pourra être réalisée par Adoma ou le Fonds Hémisphère géré par AMPERE Gestion dédié à l'hébergement d'urgence.

En charge de la gestion des chambres d'hébergement, Adoma assurera également l'accompagnement social.

« Dans le contexte singulier que nous vivons, Adoma, partenaire des politiques publiques de solidarité, voit plus loin et met une fois de plus son expertise au service des publics les plus fragiles à travers la création de plus de 2 000 chambres d'hébergement pérennes à destination d'un public vulnérable qui pourra bénéficier sur place d'un accompagnement personnalisé », déclare Jean-Paul Clément, Directeur Général d'Adoma.

« À travers cet appel à projets, le groupe CDC Habitat se mobilise pour accroître les capacités d'hébergement d'urgence et participer à la reconversion d'une partie du parc hôtelier. Hémisphère, fonds à impact social créé en 2017 ayant déjà permis l'acquisition de centres hébergeant 9 000 personnes, sera pleinement mis à contribution pour financer ce nouveau programme d'accueil », a indiqué Vincent Mahé, Secrétaire général du groupe CDC Habitat et président d'AMPERE Gestion.

CDC Habitat

Filiale immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, le groupe CDC Habitat est le premier bailleur français avec plus de 510 000 logements. Il offre une réponse performante aux besoins en logements de l'Etat, des collectivités, des grands établissements publics et des citoyens. Son activité s'inscrit pleinement dans le cadre de la Banque des Territoires, créée en 2018. Le groupe CDC Habitat couvre l'intégralité de l'offre de logements pour proposer à ses locataires un véritable parcours résidentiel, avec des logements adaptés à leurs besoins et à leurs ressources, en location ou en accession : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et libres, résidences étudiantes ou jeunes travailleurs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, établissements pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé.

En tant qu'acteur majeur de l'habitat en France, CDC Habitat s'attache à exercer sa mission au service du bien commun à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

www.cdc-habitat.com

Adoma

Filiale de CDC Habitat, Adoma est le premier bailleur de logement et d'hébergement accompagnés de publics qui traversent des difficultés économiques ou d'insertion. Adoma accueille partout en France plus de 88 000 personnes dans ses 403 résidences sociales, 42 pensions de famille, 128 foyers, 61 résidences hôtelières à vocation sociales et 31 dispositifs d'hébergement. Véritable outil en faveur de l'insertion par le logement, Adoma est un opérateur historique des politiques nationales et locales de l'habitat, qui s'appuie sur 2 955 collaborateurs.

adoma.cdc-habitat.fr

AMPERE Gestion

Filiale du groupe CDC Habitat, AMPERE Gestion est une société de gestion qui a pour objectif de mobiliser des épargnes au service de projets immobiliers intégrant souvent une dimension d'utilité sociale. Créée en avril 2014, AMPERE Gestion inscrit pleinement son action dans les objectifs stratégiques de CDC Habitat et de la Caisse des Dépôts.

<https://amperegestion.cdc-habitat.com>

CONTACTS
PRESSE

Isaline Ollivier
CDC Habitat
01 55 03 33 70
isaline.ollivier@cdc-habitat.fr

Gauthier Bencheikh
Cabinet CLAI
07 77 26 24 59
cdchabitat@clai2.com