



## **NEXITY ET CDC HABITAT S'ENGAGENT EN FAVEUR DU LOGEMENT POUR TOUS, AVEC UN PARTENARIAT RENFORCÉ**

Marseille, le 10/10/2018

**Après un premier partenariat conclu en décembre 2014 visant l'acquisition par CDC Habitat auprès de Nexity d'un volume compris entre 800 et 1.100 logements intermédiaires par an, en rythme de croisière, et dont les objectifs ont été largement dépassés, CDC Habitat et Nexity signent un nouveau protocole de partenariat pour la période 2018 - 2020.**

Dans un contexte qui se complexifie du fait de l'évolution du secteur immobilier, des nouvelles attentes des collectivités et partenaires publics, des contraintes pesant sur les finances publiques, mais aussi sur les bailleurs sociaux, CDC Habitat et Nexity s'engagent ensemble pour permettre l'accès de tous au logement, et pour augmenter la part de la production dans des opérations de grande ampleur, production indispensable à un véritable choc d'offres.

**Ce nouveau protocole de partenariat vise donc à favoriser le parcours résidentiel des ménages en produisant des logements couvrant les différents segments :**

- des logements en accession sociale, « maîtrisée » ou libre,
- **un objectif de 5.000 logements « intermédiaires » sur une période de 3 ans**
- **un objectif de 3.000 logements sociaux sur une période de 3 ans**
- des résidences gérées en « libre », seniors ou étudiants, selon les zones et les besoins des collectivités,
- des résidences multigénérationnelles,
- et des pensions de famille.



### **ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIERES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY**

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des indices : SBF80, SBF 120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI - Code Reuters : NXI.PA - Code Bloomberg : NXIFP

### **CONTACT**

Blandine Castarède - Directeur de la communication et de la marque / + 33(0) 1 85 55 15 52 - [bcastarede@nexity.fr](mailto:bcastarede@nexity.fr)

### **CDC HABITAT**

Filiale immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, CDC Habitat est le premier bailleur français. Son activité couvre l'intégralité de l'offre de logements locatifs (très social, social, intermédiaire et accession) en favorisant la mise en œuvre d'un véritable parcours résidentiel et d'une meilleure accessibilité à la propriété. CDC Habitat gère aujourd'hui plus de 490 000 logements.

En tant qu'acteur majeur de l'habitat en France, CDC Habitat s'attache à exercer sa mission au service du bien commun à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

[www.cdc-habitat.com](http://www.cdc-habitat.com)

CDC Habitat intervient également dans le cadre de la Banque des Territoires. Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. CDC Habitat s'inscrit pleinement dans cette nouvelle ambition et est le fer de lance de la Banque des Territoires en matière de logement.

### **CONTACT PRESSE**

CDC Habitat - Caroline Hecquet : 06 14 94 30 25 / [caroline.hecquet@cdc-habitat.com](mailto:caroline.hecquet@cdc-habitat.com)