

## Grand Paris Habitat accueille quatre nouveaux bailleurs sociaux pour des projets communs de rénovation et construction de logements en Île-de-France

Paris, le 17 avril 2019

**La SEMISO, VILOGIA, l'OPH de Villejuif et l'OPH de Seine-et-Marne officialisent leur adhésion à Grand Paris Habitat, le plus important groupement d'intérêt économique (GIE) de bailleurs sociaux d'Île-de-France.**

**Le GIE Grand Paris Habitat compte désormais 10 membres, en comptant les 6 actuels : CDC Habitat, CDC Habitat social, Val d'Oise Habitat, l'OPH de Bagnolet, Hauts-de-Seine Habitat et l'OPH de Courbevoie.**

**Les 4 nouveaux adhérents bénéficieront d'un partage de savoir-faire et d'expertises techniques. Pour certains, cette adhésion participe également à l'atteinte des objectifs de construction neuve et de réhabilitation de leurs plans de patrimoine.**

Avec ces adhésions supplémentaires, les adhérents de Grand Paris Habitat sont présents dans toute l'Île-de-France et représentent la diversité des familles du secteur HLM : des OPH, des ESH et des SEM.

### Accompagner le développement et la rénovation du parc social de ses adhérents

Dans le cadre de leur adhésion, la SEMISO, l'OPH de Villejuif et l'OPH de Seine-et-Marne confient à Grand Paris Habitat des diagnostics de patrimoine, des projets de réhabilitation de logements sociaux, le suivi de projets ANRU, ainsi que des constructions neuves. Pour autant, chaque opérateur conserve son autonomie de gestion et d'exploitation. En effet, le GIE n'interfère ni dans sa vie sociale ni dans ses instances de gouvernance.

Pour ces opérateurs, l'enjeu de l'adhésion à Grand Paris Habitat est aussi l'occasion d'intégrer le réseau du groupe CDC Habitat pour bénéficier de son accompagnement pour la mise en place de moyens financiers nécessaires à leur développement.

Pour VILOGIA, l'adhésion à Grand Paris Habitat relève, pour sa part, d'une volonté d'optimiser son développement francilien.

### Grand Paris Habitat, une démarche d'intérêt général au service des territoires

Le groupe CDC Habitat, déjà présent dans tous les départements franciliens, s'ancre – avec ces nouveaux adhérents – plus profondément et plus finement dans les territoires. Ces adhésions confortent et participent ainsi à la mise en œuvre de la nouvelle stratégie de CDC Habitat visant à accompagner le développement des territoires en lien et aux côtés des opérateurs locaux et à accompagner les opérateurs sociaux dans leurs efforts de rationalisation et la consolidation de leurs moyens financiers et opérationnels.

« CDC Habitat est au service de tous les bailleurs sociaux, en Île-de-France et en dehors, dans le respect de leur autonomie et de leurs spécificités locales. Notre secteur est en effet en plein bouleversement, en particulier sous le coup de baisses de ressources constantes, explique André Yché, président du Directoire de CDC Habitat et président du Conseil de Surveillance de Grand Paris Habitat. Il est plus que jamais nécessaire de regrouper les compétences, la connaissance des enjeux locaux, les leviers financiers et les acteurs innovants ».

### **CDC Habitat**

Filiale immobilière à vocation d'intérêt général de la Caisse des Dépôts, CDC Habitat est le premier bailleur français avec plus de 495 000 logements. Son activité s'inscrit pleinement dans le cadre de la Banque des Territoires, créée en 2018, et couvre l'intégralité de l'offre de logements locatifs (très social, social, intermédiaire et accession), lui permettant d'offrir à ses résidents un véritable parcours résidentiel. En tant qu'acteur majeur de l'habitat en France, CDC Habitat s'attache à exercer sa mission au service du bien commun à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes.

[www.cdc-habitat.com](http://www.cdc-habitat.com)

[Rejoignez-nous sur twitter](#) 

### **Grand Paris Habitat**

Créé en janvier 2015, Grand Paris Habitat est un opérateur dédié à la production de logements et à la revalorisation du patrimoine sur le territoire du Grand Paris (métropole, grande couronne et Oise). Grand Paris Habitat est un Groupement d'Intérêt Economique (GIE) qui regroupe les équipes de développement, de maîtrise d'ouvrage et de rénovation urbaine de CDC Habitat en Ile-de-France.

<https://grandparishabitat.cdc-habitat.com/>

CONTACTS  
PRESSE

Caroline Hecquet  
CDC Habitat  
06 14 94 30 25  
[caroline.hecquet@cdc-habitat.fr](mailto:caroline.hecquet@cdc-habitat.fr)

Gauthier Bencheikh  
Cabinet CLAI  
07 77 26 24 59  
[cdchabitat@clai2.com](mailto:cdchabitat@clai2.com)