

Nice,
2 juin 2026

Améliorer le cadre de vie des habitants

CDC Habitat Provence-Alpes-Côte d'Azur inaugure un dispositif d'innovation sociale dans la résidence *Les Heures Claires* à Nice

CDC Habitat Provence-Alpes-Côte d'Azur et Corse a inauguré un dispositif inédit d'innovation sociale au sein de la résidence *Les Heures Claires* à Nice, située dans le quartier de l'Ariane : une « Boîte à Pain » destinée à structurer une pratique de partage déjà existante tout en améliorant le cadre de vie des habitants du quartier.

La « Boîte à Pain » : un dispositif au service du réemploi et de l'économie circulaire

Dans le quartier de l'Ariane à Nice, de nombreux habitants avaient pris l'habitude de déposer le pain non consommé dans l'espace public afin qu'il puisse être réutilisé plutôt que jeté. Si ce geste reposait sur des valeurs de partage et de solidarité, il entraînait progressivement des nuisances et des risques sanitaires.

Pour préserver cet esprit d'entraide tout en répondant aux enjeux de propreté et de santé publique, CDC Habitat Provence-Alpes-Côte d'Azur, en partenariat avec Apeyron Environnement et en lien étroit avec les habitants et les acteurs locaux, a conçu et déployé la « Boîte à Pain ».

Ce dispositif permet de collecter le pain qui est ensuite pris en charge par Apeyron Environnement et redistribué à des structures de proximité pour l'alimentation animale, contribuant ainsi au réemploi alimentaire, à la réduction du gaspillage et au développement d'une économie circulaire locale.

Une expérimentation d'innovation sociale et écologique

Lauréat de l'appel à projets innovant « L'ISA – L'Innovation Sociale en Action(s) » du groupe CDC Habitat, ce dispositif illustre une approche d'innovation sociale fondée sur l'écoute des usages, la co-construction avec les habitants et la recherche de solutions concrètes et durables.



La mise en place de la « Boîte à Pain » vise plusieurs objectifs :

- sensibiliser les habitants au tri et à la valorisation des biodéchets,
- renforcer la cohésion sociale et le sentiment d'utilité collective,
- valoriser les initiatives locales au service du mieux-vivre ensemble,
- améliorer durablement la propreté et l'image de la résidence,
- réduire les dépôts sauvages dans l'espace public.

Pensé comme une expérimentation, ce dispositif fera l'objet d'une évaluation avant d'envisager son déploiement sur d'autres résidences du territoire, voire dans d'autres quartiers.

L'inauguration de la « Boîte à Pain » s'est déroulée en présence de **Céline Maquet**, sous-préfète chargée de mission politique de la ville et politiques sociales des Alpes-Maritimes, **Françoise Souliman**, première adjointe au Maire de Nice, et **Pierre Fournon**, directeur interrégional de CDC Habitat Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Groupe CDC Habitat

Filiale de la Caisse des Dépôts rattachée à la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France, avec 573 400 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dans l'Hexagone et en Outre-mer.

Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et libres, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancré dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes, en lien avec sa raison d'être.

cdc-habitat.com



Apeyron Environnement

Apeyron Environnement œuvre chaque jour à réduire l'impact environnemental des professionnels et des collectivités grâce à la prise en charge et à une gestion sur mesure de leurs déchets organiques.

La société a été fondée en 2022 par Wanis BOUAFIA qui ambitionne d'en faire un champion local de l'économie verte. Aujourd'hui, elle collecte mensuellement près de 40 tonnes de déchets organiques, auprès de plus de 70 clients répartis sur le bassin azuréen. Les déchets collectés sont entièrement valorisés, majoritairement en compost, destiné ensuite à fertiliser les sols agricoles environnants.

apeyron.fr



CDC Habitat PACA Corse

Rachida DJELLOULI
04 96 20 20 32
rachida.djellouli@cdc-habitat.fr

Cabinet CLAI

Alexane LIRZIN
07 72 45 78 41
cdchabitat@clai2.com