

Faciliter l'accès au logement des personnels hospitaliers

Un engagement commun entre l'EPSM Lille-Métropole et CDC Habitat Nord-Est

Dans le cadre de sa politique d'attractivité et de fidélisation de ses personnels hospitaliers, l'EPSM Lille-Métropole (Etablissement Public de Santé Mentale) a signé une convention de partenariat avec CDC Habitat Nord-Est pour faciliter l'accès de son personnel hospitalier à des logements du parc du bailleur situés à proximité de leur lieu de travail et bénéficiant de loyers maîtrisés.

Dans un contexte de forte tension immobilière, l'accès au logement à proximité du lieu de travail est un enjeu stratégique pour l'EPSM Lille-Métropole. Il contribue à améliorer le cadre de vie des agents en poste et renforce l'attractivité de l'établissement pour de nouveaux personnels hospitaliers.

Conscient de cet enjeu, l'EPSM s'est engagé dans une démarche en signant un partenariat avec CDC Habitat Nord-Est pour faciliter l'accès au logement de ses équipes, dont l'engagement quotidien est essentiel au bon fonctionnement du service public de santé.

Concrètement, CDC Habitat Nord-Est mettra à disposition du personnel hospitalier son parc locatif (intermédiaire, abordable ou libre) à proximité de l'EPSM Lille-Métropole sur le territoire de la commune d'Armentières mais également les communes limitrophes de l'agglomération.

Le personnel hospitalier de l'EPSM Lille-Métropole pourra ainsi se positionner pour accéder à l'ensemble des logements à la location ou à l'accession proposés par CDC Habitat Nord-Est, en fonction de leurs ressources, de leur situation familiale et de la proximité avec leur lieu de travail.



« Ce partenariat avec l'EPSM Lille-Métropole vient de nouveau illustrer notre volonté d'agir vite et concrètement pour loger ceux qui prennent soin de nous. En ouvrant largement notre offre locative aux personnels hospitaliers, nous venons simplifier leur accès à un logement adapté, proche de leur lieu de travail. C'est une réponse directe à un enjeu de terrain, inscrite dans notre engagement à long terme pour les travailleurs clés. »

Arnaud Delannay, directeur interrégional adjoint de CDC Habitat Nord-Est en charge des Hauts-de-France



« L'attractivité médicale de notre établissement est un de nos enjeux majeurs. Ce partenariat avec le CDC Habitat Nord-Est offre une réponse concrète à la problématique de logement de nos soignants sur la Métropole et œuvre ainsi à l'amélioration des conditions de vie de nos professionnels. »

Bruno Gallet, directeur de l'EPSM Lille-Métropole

Groupe CDC Habitat

Opérateur global de l'habitat d'intérêt public, filiale de la Caisse des Dépôts et opérateur de la Banque des Territoires, le groupe CDC Habitat est un acteur majeur de l'habitat en France avec plus de 563 000 logements gérés sur l'ensemble du territoire, dans l'Hexagone et en Outre-mer. Le Groupe s'attache à apporter à chacun une réponse adaptée à ses besoins et ce tout au long de sa vie, quelle que soit sa situation. Ses solutions d'habitat sont ainsi multiples et couvrent l'ensemble de l'offre immobilière résidentielle : logements sociaux ou très sociaux, logements intermédiaires et abordables, résidences étudiantes ou jeunes actifs, résidences pour seniors ou intergénérationnelles, accession sociale à la propriété, libre et à prix maîtrisé. Ancré dans les territoires à travers ses six directions interrégionales et ses filiales, CDC Habitat apporte des réponses sur mesure aux problématiques des collectivités locales. En tant qu'opérateur global de l'habitat d'intérêt public, CDC Habitat exerce sa mission au service de l'intérêt général à travers une démarche de Responsabilité Sociétale d'Entreprise vis-à-vis de l'ensemble de ses parties prenantes, en lien avec sa raison d'être.

cdc-habitat.com



L'EPSM Lille-Métropole

L'EPSM Lille-Métropole, dont le siège se situe à Armentières, a pour mission la prise en charge de personnes de la métropole lilloise souffrant de troubles de santé mentale. La plupart des personnes qui s'adressent à l'EPSM Lille-Métropole bénéficient de prises en charge diversifiées, au plus proche de leur domicile. Avec près de 70 dispositifs de prise en charge ambulatoire, il met à la disposition de la population des services et équipements de prévention, de diagnostic, de soins et de suivi pour adultes, adolescents et enfants.

En 2024, 26 212 personnes ont été vues ou suivies en soins à temps complet, à temps partiel ou en ambulatoire. Aujourd'hui, plus de 1800 professionnels œuvrent pour ces missions de service public.



CDC Habitat Nord-Est

Alice GRAIRE
06 63 68 25 73
alice.graire@cdc-habitat.fr

EPSM Lille-Métropole

Anne Sophie LEGRAND
06 67 78 98 50
annesophie.legrand@ghtpsy-npdc.fr