

La SODIAC, livraison de la résidence Kaloupilé : 63 nouveaux logements pour les seniors à Saint-André

La Résidence *Kaloupilé*, située à Saint-André, accueille ses premiers locataires. Un projet porté par la SODIAC, la ville de Saint-André et le Conseil Départemental, qui répond à la demande croissante de logements adaptés aux personnes âgées sur le territoire.

Des logements modernes et sécurisés

Cette résidence, composée de 63 logements répartis sur trois bâtiments, a été spécialement conçue pour les seniors, avec des installations modernes et sécurisées répondant aux besoins spécifiques de ce public en quête de solutions adaptées.

La résidence offre diverses prestations de qualité, notamment un accès sécurisé, des parkings, des ascenseurs, des espaces verts, un système d'eau chaude solaire et des balcons pour chaque logement.

La SODIAC a été accompagnée de partenaires locaux, notamment le CCAS et la CIREST, pour faciliter l'installation des nouveaux résidents.

La résidence *Kaloupilé* est également équipée d'un Local Commun Résidentiel (LCR), mis à disposition des associations pour encourager le développement d'animations et d'activités locales tout en favorisant le lien social.

Un engagement pour le bien-être des seniors

La SODIAC, engagé sur le territoire de La Réunion, poursuit ici sa mission de créer des espaces de vie adaptés à toutes les étapes de la vie. Face au vieillissement de la population, ce projet s'inscrit pleinement dans notre démarche de développement d'une offre de logements spécifiques pour les personnes âgées, favorisant à la fois leur confort, sécurité et autonomie.

Partenaire historique de la commune, la SODIAC loge aujourd'hui 456 familles à Saint-André, et mène actuellement plusieurs projets visant la construction de plus de 244 logements supplémentaires pour répondre aux besoins croissants de la population.

«*Kaloupilé* est le fruit d'une collaboration étroite entre la commune, le Conseil Départemental, les partenaires et la SODIAC. Ce projet marque une étape importante dans notre engagement à accompagner les seniors dans cette nouvelle phase de leur vie, tout en continuant à développer des solutions d'habitat inclusif et durable sur l'île.»

Anne SERY, Directrice Générale



Résidence Kaloupilé – Lionel GHIGHI

SODIAC

La Société Dionysienne d'Aménagement et de Construction, SODIAC, est créée en 1990. Son positionnement et son expertise aujourd'hui font de l'entreprise l'un des acteurs majeurs du développement du territoire réunionnais. La SODIAC est devenue SIDOM le 28 juillet 2020, avec pour actionnaire majoritaire CDC Habitat aux côtés des actionnaires historiques Ville de Saint-Denis et CINOR.

La SODIAC dispose aujourd'hui d'un actionnariat solide et solidaire afin de déployer ses projets au service du territoire : elle gère ainsi plus de 4 000 logements et 55 000 m² d'immobilier d'entreprise.

www.sodiac.fr



SODIAC

Magalie PEPIN
0692 51 04 97
Mpepin@sodiac.fr